

## GÎTE L'OSTALET OCÉANE - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

### GÎTE L'OSTALET OCÉANE - GUJAN-MESTRAS

Location de vacances pour 2 personnes à Gujan-Mestras  
- Bassin d'Arcachon

<https://lostaletoceane-gujanmestras.fr>





Francis COURTES

📞 +33 6 03 04 28 67  
📞 +33 6 95 41 67 41

A Gîte L'Ostalet Océane - Gujan-Mestras -  
Bassin d'Arcachon : 27 Rue Pasteur 33470  
GUJAN-MESTRAS





## Gîte L'Ostalet Océane - Gujan-Mestras - Bassin d'Arcachon

☆☆



Maison



2 personnes  
(Maxi: 2 pers.)

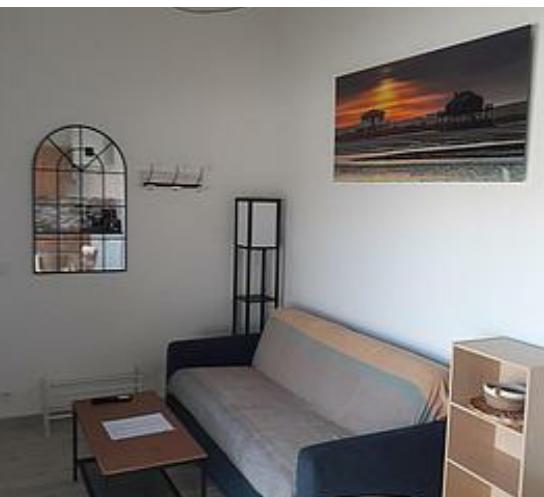


1 chambre



28 m<sup>2</sup>

Gîte T2 neuf pour 2 personnes, dans un secteur calme, à proximité du propriétaire ; se composant d'un RDC donnant sur une terrasse carrelée ombragée, d'un jardin arboré. Parking privé sur place ou extérieur gratuit proche du gîte. L'entrée donne sur un séjour/cuisine équipée (lave-vaisselle, plaque vitro-céramique, frigo/congélateur, four micro-ondes/grill, cafetière, bouilloire, mixeur, torchons,...) Le séjour est équipé d'une table ronde, 3 chaises, 1 tabouret, canapé convertible de 140, TV, rangements. La chambre est équipée d'une literie de 160, TV, penderie, 2 chevets, 2 chaises, linge compris. Salle d'eau équipée : meuble sous vasque, meuble de rangement, douche à l'italienne, sèche-cheveux, sèche-serviettes, serviettes de toilette fournies. WC indépendant. Salon de jardin, relax, possibilité barbecue à la demande. Proche commerces, ports et sentier du littoral. Gare à 900m.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
	Lit de 160x200 2 chevets Penderie TV	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
	Douche à l'italienne	
	Meuble sous vasque	
	Armoire de toilette	
	Rangement	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette	
	Combiné congélation	Four à micro ondes
	Lave vaisselle	Réfrigérateur
	Combiné micro ondes four et grill	
	Tout le nécessaire de cuisine	
<i>Autres pièces</i>	Séjour	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Canapé 3 places table ronde, 4 chaises table basse rangements	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue	Jardin privé
	Salon de jardin	
<i>Divers</i>	Terrasse carrelée et privée, semi abritée par une avancée de toit . Éclairage extérieur. 2 transats . Jardinet agrémenté de plantations ornementales.	

## Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet  
Wifi

Parking à proximité  
Parking à proximité  
Emplacement réservé, à proximité du gîte, clos, sur le terrain du propriétaire.  
Ouverture et fermeture du portail coulissant par télécommande.  
Parking gratuit communal à 50 mètres.



Stationnement



Services

Nettoyage / ménage  
Merci de laisser le logement propre à votre départ.  
Un nécessaire à cet effet est à votre disposition.  
Le linge de maison est fourni ( serviettes et torchons).



Extérieurs

# Tarifs (au 04/01/26)

Gîte L'Ostalet Océane - Gujan-Mestras - Bassin d'Arcachon

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	16h00	
<i>Départ</i>	10h00/11h00	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Un contrat de location de vacances sera établi entre les parties et devra être retourné au propriétaire avant le début du séjour. Une somme de 25% du montant ( arrhes) sera jointe au contrat.Le solde sera versé par le locataire à son arrivée, ainsi qu'un dépôt de garantie fixé forfaitairement ( 200€) , qui sera restitué au départ des occupants après un inventaire.La taxe de séjour sera perçue à l'arrivée du ou des voyageurs. A ce jour, elle est fixée à 1,15€ par nuit et par personne .	
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux	Espèces
<i>Ménage</i>	Nous demandons de laisser le logement propre au départ.Le tri des poubelles est obligatoire sur la commune de Gujan Mestras. <u>Des poubelles sont à votre disposition à proximité du gîte.</u>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Le lit est fait à votre arrivée.	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>		
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis. En outre, nous n'acceptons pas les fumeurs.	

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/12/2025 au 27/12/2025	57€			400€
du 27/12/2025 au 03/01/2026	60€			420€
du 03/01/2026 au 10/01/2026	53€			370€
du 10/01/2026 au 17/01/2026	53€			370€
du 17/01/2026 au 24/01/2026	53€			370€
du 24/01/2026 au 31/01/2026	53€			370€
du 31/01/2026 au 07/02/2026	53€			370€
du 07/02/2026 au 14/02/2026	60€			420€
du 14/02/2026 au 21/02/2026	60€			420€
du 21/02/2026 au 28/02/2026	60€			420€
du 28/02/2026 au 07/03/2026	60€			420€
du 07/03/2026 au 14/03/2026	53€			370€
du 14/03/2026 au 21/03/2026	53€			370€
du 21/03/2026 au 28/03/2026	53€			370€
du 28/03/2026 au 04/04/2026	53€			370€
du 04/04/2026 au 11/04/2026	68€			476€

# Mes recommandations

[Découvrir Gujan-Mestras](#)
[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS  
[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



## La Brasserie de L'angle

+33 5 56 66 00 25  
28 Rue Edmond Daubric

[https://www.restaurant-langle-gujan-me](http://www.restaurant-langle-gujan-me)

0.9 km

GUJAN-MESTRAS



1

Juste en face de la gare de Gujan-Mestras, une pause s'impose : choisissez la brasserie L'Angle pour profiter d'une ambiance conviviale et d'une cuisine traditionnelle délicieuse. Côté cuisine, le fait maison est maîtrisé. Côté salle, l'atmosphère cosy vous incite à la détente. Autant d'éléments pour s'installer confortablement à l'une de nos tables, en famille ou entre amis. Nous avons hâte de vous recevoir en salle comme en terrasse.



## Les Viviers

+33 5 56 66 01 04  
Port de Larros

<http://www.restaurant-lesviviers.com>

1.1 km

GUJAN-MESTRAS



2

Dans un cadre somptueux, sur le port de Larros, le restaurant "Les Viviers" vous accueille toute l'année pour vous faire découvrir et déguster ses fruits de mer, ses poissons (en provenance directe des pêcheurs) et sa cuisine régionale. Organisation de séminaires, repas de famille, anniversaires, mariages.



## Dubourdieu Services

+33 5 56 66 00 55 +33 6 60 85 86  
53

Port de Larros

[https://www.dubourdieu.fr/services/](http://www.dubourdieu.fr/services/)

1.1 km

GUJAN-MESTRAS



1

Partez à la découverte du Bassin d'Arcachon pour vos séminaires, vos évènements familiaux ou tout simplement une demi-journée ou journée entre amis. Afin de vous rendre ce moment encore plus agréable, nous pouvons organiser toutes les prestations à bord : du petit-déjeuner au simple pique-nique, de la dégustation d'huîtres au dîner champagne, caviar et langouste.



## Escape Game "L'huître, la perle du Bassin"

+33 5 56 66 23 71  
Port de Larros

1.2 km

GUJAN-MESTRAS



2

Saurez-vous libérer la perle Hurfana ? Vous êtes une équipe d'aventuriers de 2 à 6 joueurs ? La Maison de l'Huître accueille actuellement l'exposition « L'Huître, la Perle du Bassin ». La perle naturelle Hurfana, la plus grosse au monde, y est exposée. Mais le gardien chargé de protéger ce bijou inestimable a disparu. Il semblerait toutefois qu'il ait eu le temps d'actionner le système de sécurité avant son départ. Alors unissez vos forces pour venir à bout des énigmes et délivrer cette perle. Scrutez, manipulez les objets de la table de jeu et faites preuve d'ingéniosité et de logique... L'esprit d'équipe et la réflexion seront pour vous des atouts non négligeables ! Sur réservation minimum 48h à l'avance. A partir de 12 ans.



## Terra Aventura, un Poi'z à la mer

+33 5 56 66 12 65  
Port de Larros

1.2 km

GUJAN-MESTRAS



3

Terra Aventura, c'est une balade originale de quelques kilomètres qui permet de découvrir, en jouant, des lieux insolites et des anecdotes. Avec des énigmes à résoudre, un trésor à chercher et des Poi'z à collectionner, petits et grands partagent des moments privilégiés. Munis de l'application smartphone 100% gratuite, vous êtes prêts pour l'aventure !

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Gujan-Mestras](#)[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)

## Par les chemins de Gujan-Mestras à bicyclette

📞 +33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

1.2 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Ce circuit vous permet de découvrir une autre facette de Gujan-Mestras, différente de celle des parcs de loisirs. En famille ou entre amis, les rues, monuments et sites naturels vous dévoileront leurs secrets. Une toute petite partie de l'itinéraire ne comporte pas de piste cyclable, le cheminement se fait sur la route sur des axes secondaires.



## Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

📞 +33 5 56 66 12 65

1.2 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



## Réserve Ornithologique du Teich

📞 +33 5 24 73 37 33

Rue du Port

💻 <http://www.reserve-ornithologique-du-te>

2.9 km

📍 LE TEICH



Partez en famille, entre amis ou en groupe, petits et grands, à la découverte de l'un des plus fameux sites de nature du Bassin d'Arcachon. Sur ce site d'importance internationale pour la conservation des oiseaux, 323 espèces peuvent être observées, dont 80 nichent sur place. La réserve offre 6 km de promenades pour les observer depuis l'une des 20 cabanes aménagées près des secteurs les plus favorables. Le sentier du Rouge Gorge a été spécialement conçu pour les enfants pour connaître l'environnement de la réserve ornithologique en s'amusant. Des activités de découverte à proximité sont proposées en canoë et en kayak de mer pour découvrir le delta de la Leyre autrement.

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Gujan-Mestras](#)[Toutes les Activités](#)

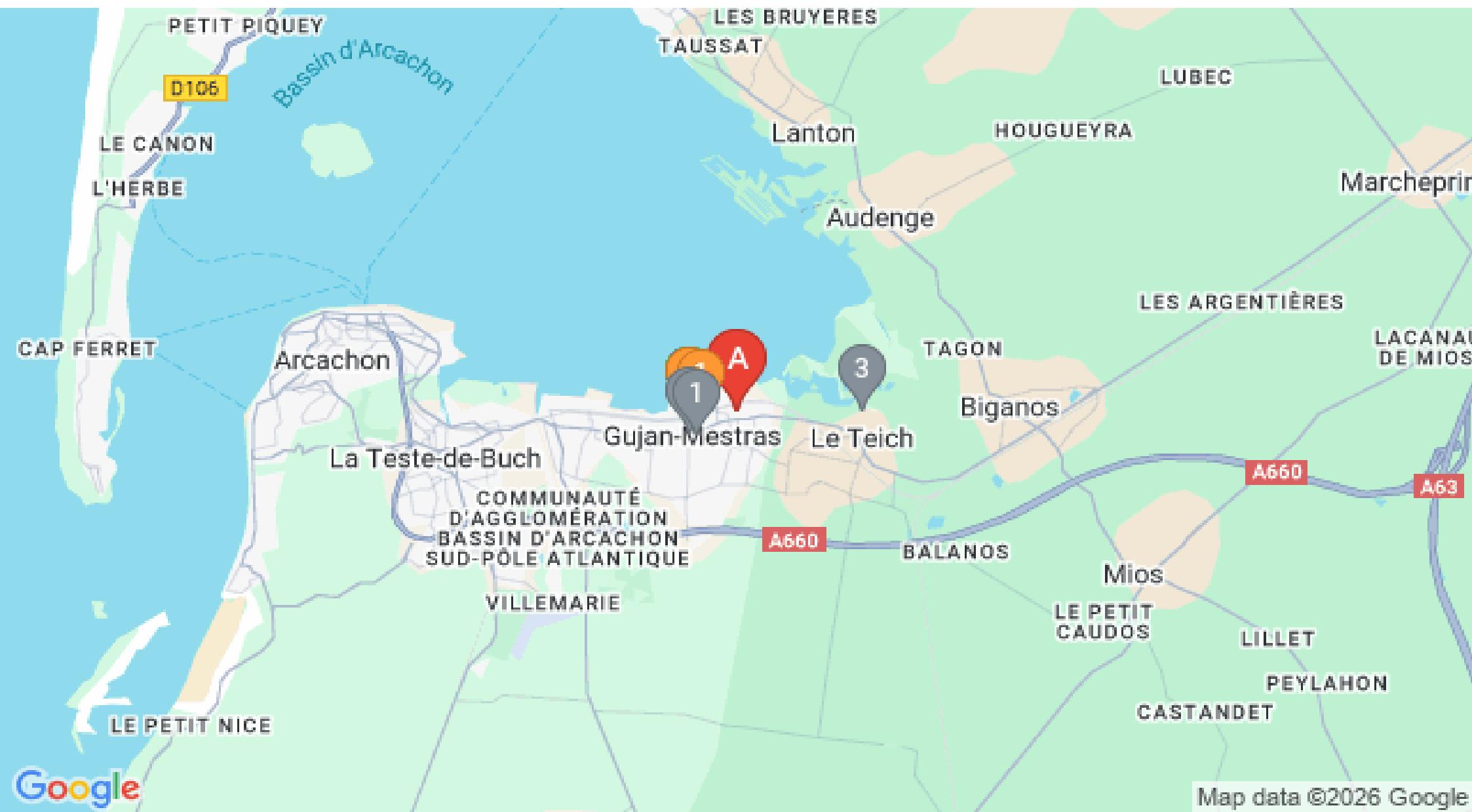
OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Gujan-Mestras](#)[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)

Map data ©2026 Google